

新增作業

財物出租公告管理新增作業成功

機關名稱	臺中捷運股份有限公司	機關代碼	3.87.40
機關地址	406 臺中市 北屯區 松竹路一段1000號		
標案案號	D11100005	公告次數	1
是否刊登公報	是	公告日期	111/06/13
財物名稱	車站特色主題店鋪租賃案(A~C組)	聯絡人	事業處 傅先生
電子郵件信箱	yi@tmrt.com.tw	聯絡電話	(04) 24375537 分機 770134
截止投標	111/07/11 17:00		
開標時間	111/07/12 10:10		
開標地點	本機關行政大樓1樓開標室 (臺中市北屯區松竹路一段1000號) 若因配合政府防疫政策，提高室內人數規範限制，本案得改採其他開標方式辦理，本機關將另行通知，投標廠商亦須配合辦理。		
投標資格摘要	基本資格為國內廠商，檢附相關證明文件 詳投標須知第貳節說明。	招標文件領取方式 及地點	領取方式：臺中捷運官方網站 (https://www.tmrt.com.tw/) 公告資訊>招商資訊>點擊本案招商頁面 進行相關文件下載。
招標文件售價及付款方式	領取方式：臺中捷運官方網站 (https://www.tmrt.com.tw/) 公告資訊>招商資訊>點擊本案招商頁面進行相關文件下載。	收受投標文件地點	郵寄或專人送達至406臺中市北屯區松竹路一段1000號行政處採購課。
保證金額度	(一) 押標金:本案無須繳納。	出租標的所在地	臺中市。

	(二) 履約保證金額度：3個月月租金(決標金額)。		
現場查看時間	投標廠商自行前往場勘。	底價金額	
附加說明	<p>(一) 基本資料</p> <p>租期期限：本契約租賃期間自機關通知之指定日起算，履約期間共計3年，得續約3年，續約以1次為限。</p> <p>(二) 投標文件使用之文字：中文。</p> <p>(三) 決標方式：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A組市政府站(A空間)月租金金額高於或等於新臺幣10萬8,000元。 2. B組市政府站(B空間)月租金金額高於或等於新臺幣2萬3,000元。 3. C組水安宮站月租金金額高於或等於新臺幣3萬5,000元。 <p>4. 依招標文件規定辦理書面審查進行評分，以序位合計值最低廠商為第1名，且經出席評審委員過半數之決定者為符合需要廠商。</p> <p>5. 複數分組決標。</p> <p>(四) 廠商對招標文件內容有疑義者，應於111年6月20日前以書面送達本機關。疑義、異議受理窗口：本機關聯絡電話：(04)24375537轉770304施先生，地址：406臺中市北屯區松竹路一段1000號行政處採購課（本機關釋疑期限不逾截止投標日之前一日）。</p> <p>(五) 開標：本案一次投標不分段開標。</p> <p>(六) 點交日期及注意事項：本租賃標的係以現況點交，廠商應依本機關通知指定之點交日完成本租賃標的點交。</p> <p>(七) 其他規定：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本案租賃標的請廠商先行至現場勘查週邊環境及人潮等經營條件。 2. 本契約租賃標的：位置詳契約店鋪面積及位置圖說(市政府站&水安宮站)。 <p>(1) A組市政府站(A空間): 38.8坪。</p> <p>(2) B組市政府站(B空間): 8.4坪</p>		

- (3) C組水安宮站:14.5坪。
- 3.營業準備期共60日。
- 4.其餘注意事項詳契約、投標須知。

更新資訊

更新原因	新增		
最後更新人員	臺中捷運股份有限公司	最後更新時間	111/06/10 11:30